

**Projekt**

z dnia 30 grudnia 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ WAŁBRZYCHA**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz  
zasady działania Komitetu Rewitalizacji**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 7 ust. 1-3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 ze zm.), **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Przyjmuje się Regulamin określający zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wałbrzycha.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej Wałbrzycha

**Maria Anna Romańska**

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej Wałbrzycha  
z dnia.....2016 r.

## **Regulamin określający zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji**

### **Rozdział 1.**

#### **Postanowienia ogólne**

§ 1. 1. Komitet Rewitalizacji, zwany dalej Komitetem, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji z organami miasta Wałbrzycha oraz pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Prezydenta Miasta Wałbrzycha w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.

2. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 ze zm.).

3. Członkiem Komitetu nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych.

4. Członków Komitetu powołuje Prezydent Miasta Wałbrzycha na wspólną kadencję.

5. Kadencja Komitetu rozpoczyna się w dniu pierwszego posiedzenia Komitetu i trwa 4 lata.

6. Nabór na Członków Komitetu na pierwszą kadencję ogłasza Prezydent Miasta Wałbrzycha.

7. Nabór na Członków Komitetu na kolejną kadencję ogłasza Prezydent Miasta Wałbrzycha na co najmniej 60 dni przed końcem kadencji, zgodnie z trybem określonym w § 3.

8. Członek Komitetu może pełnić swoją funkcję nie dłużej niż 2 kadencje. Kadencja Członka Komitetu wybranego w naborze uzupełniającym, o którym mowa w § 8, wygasa wraz z końcem kadencji Komitetu, na którą został wybrany.

§ 2. Komitet liczy nie więcej niż **19 Członków**, w tym:

- 1) 6 mieszkańców – po jednym z każdego podobszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą Rady Miejskiej Wałbrzycha nr XIX/285/2016 z dnia 29 marca 2016 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Wałbrzycha (Dz. Urz. Woj. Dolno. z 2016 r. Poz. 1767);
- 2) 1 przedstawiciela mieszkańców gminy innego niż wymienionego w pkt 1;
- 3) 5 przedstawicieli Urzędu Miasta Wałbrzycha/miejskich jednostek organizacyjnych/spółek miejskich, wśród których obowiązkowo wyznacza się pracownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Wałbrzychu w zakresie problematyki społecznej oraz ekspertów w zakresie problematyki: gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej i technicznej.
- 4) 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących działalność gospodarczą lub organizacji zrzeszających pracodawców/przedsiębiorców, prowadzących swoją działalność na obszarze rewitalizacji, wyznaczonym uchwałą Rady Miejskiej Wałbrzycha nr XIX/285/2016 z dnia 29 marca 2016 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji miasta Wałbrzycha
- 5) 2 przedstawicieli podmiotów prowadzących na obszarze rewitalizacji działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych;
- 6) 2 przedstawicieli właścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości/ podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na obszarze rewitalizacji, w tym spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych i towarzystwa budownictwa społecznego;
- 7) 1 przedstawiciela organów/podmiotów wskazanych w art. 2 ust. 2 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 ze zm.).

## **Rozdział 2.**

### **Zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji**

§ 3. 1. Członkowie Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 1-2 oraz pkt 4-7 wybierani są w trybie otwartego naboru.

2. Członkowie Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 3 są wyznaczani przez Prezydenta Miasta Wałbrzycha.

3. Prezydent Miasta Wałbrzycha ogłasza nabór, na Członków Komitetu Rewitalizacji, o którym mowa w ust. 1 poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Wałbrzychu oraz na stronie [www.rewitalizacja.walbrzych.pl](http://www.rewitalizacja.walbrzych.pl).

4. Kandydat na Członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w § 2 pkt 1-2 oraz pkt 4-7

5. Kandydat na Członka Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 1-2 oraz pkt 4-6 winien przedłożyć wraz z formularzem zgłoszeniowym listę poparcia podpisaną przez co najmniej:

- 1) 20 pełnoletnich mieszkańców danego podobszaru rewitalizacji, w przypadku przedstawiciela, o którym mowa w § 2 pkt 1;
- 2) 20 pełnoletnich mieszkańców gminy, w przypadku przedstawiciela, o którym mowa w § 2 pkt 2;
- 3) 10 przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004 roku o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U. 2016 poz. 1829 ze zm.) w przypadku przedstawiciela, o którym mowa w §2 pkt 4 lub w przypadku organizacji zrzeszającej pracodawców/przedsiębiorców oświadczenie o reprezentacji przez daną organizację co najmniej 10 podmiotów gospodarczych;
- 4) 5 organizacji pozarządowych w rozumieniu ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2016 poz. 239 z późniejszymi zmianami) w przypadku przedstawiciela, o którym mowa w § 2 pkt 5;
- 5) 20 właścicieli/użytkowników wieczystych nieruchomości położonych na obszarze rewitalizacji, w przypadku przedstawiciela o którym mowa w § 2 pkt 6.

6. W przypadku kandydata na Członka Komitetu, o którym mowa w § 2 pkt 4 wymagane jest złożenie oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej lub zasiadaniu w organach podmiotów wpisanych do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym, działających na obszarze rewitalizacji Wałbrzycha, natomiast w przypadku organizacji zrzeszającej pracodawców/przedsiębiorców oświadczenie o reprezentacji przez daną organizację pracodawców/przedsiębiorców co najmniej 10 podmiotów gospodarczych prowadzących działalność na obszarze rewitalizacji;

7. W przypadku kandydata na Członka Komitetu, o którym mowa w § 2 pkt 5 wymagane jest złożenie oświadczenia o reprezentowaniu organizacji pozarządowej działającej na obszarze rewitalizacji Wałbrzycha.

8. W przypadku kandydata na Członka Komitetu, o którym mowa w § 2 pkt 6 wymagane jest złożenie oświadczenia potwierdzającego, iż kandydat jest właścicielem/użytkownikiem wieczystym nieruchomości położonej na obszarze rewitalizacji Wałbrzycha lub podmiotem zarządzającym nieruchomościami położonymi na obszarze rewitalizacji Wałbrzycha.

9. W przypadku kandydata na Członka Komitetu, o którym mowa w § 2 pkt 7 wymagane jest przedłożenie dokumentu potwierdzającego zgodę na reprezentację danego organu/podmiotu.

10. W przypadku dostarczenia niekompletnych dokumentów, do kandydata na Członka Komitetu kierowane jest wezwanie o uzupełnienie dokumentacji. Uzupełnienia dokumentacji będzie można dokonać tylko raz. W przypadku, gdy kandydat na Członka Komitetu nie uzupełni dokumentacji w terminie do 7 dni od otrzymania stosownej informacji – jego zgłoszenie pozostanie nierozpatrzone.

11. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na Członków Komitetu nie podlegają zwrotowi.

§ 4. Jeżeli liczba kandydatów na Członków Komitetu, których zgłoszenia zostaną rozpatrzone pozytywnie w ramach poszczególnych kategorii podmiotów określonych w § 2 pkt 1-2 oraz pkt 4-7, przekroczy limit miejsc określonych w § 2, o wyborze na Członka Komitetu decydować będzie wynik losowania spośród zgłoszonych kandydatur.

§ 5. 1. Jeżeli w pierwszym naborze w danej kategorii podmiotów, określonych w § 2 pkt 1-2 oraz pkt 4-7 nie zgłosi się żaden kandydat na Członka Komitetu lub liczba wyłonionych Członków Komitetu z danej kategorii jest mniejsza niż 13 osób, przeprowadza się nabór dodatkowy na zasadach określonych w § 3-4.

2. W przypadku bezskutecznego rozstrzygnięcia naboru dodatkowego, Prezydent Miasta Wałbrzycha powołuje Komitet w składzie odpowiadającym przedstawicielom podmiotów wyłonionych w pierwszym naborze.

3. Niezgłoszenie przez poszczególne grupy interesariuszy ich przedstawicieli do Komitetu Rewitalizacji, nie powoduje wadliwości jego funkcjonowania.

### **Rozdział 3. Zmiana składu Komitetu**

§ 6. 1. Prezydent Miasta Wałbrzycha może odwołać Członka ze składu Komitetu w przypadku:

- 1) stwierdzenia wystąpienia okoliczności, o których mowa § 1 ust. 3;
- 2) braku obecności na 3 kolejnych posiedzeniach Komitetu;
- 3) złożenia przez Członka Komitetu rezygnacji z pełnienia funkcji;
- 4) śmierci Członka Komitetu.

2. W przypadku Członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 3 i pkt 7 ich członkostwo wygasa z momentem zakończenia pełnienia przez nich funkcji w organach, z ramienia których zostali wskazani na Członka Komitetu, z ustaniem stosunku pracy z podmiotami, o których mowa w § 2 pkt 3 i pkt 7 lub odwołania przez Prezydenta Miasta z funkcji Członka Komitetu.

§ 7. 1. W przypadku ustania członkostwa którejkolwiek z osób wchodzących w skład Komitetu, Prezydent Miasta Wałbrzycha powołuje brakującego Członka Komitetu w drodze naboru uzupełniającego, z zastrzeżeniem ust.2. Przepisy § 3-5 stosuje się odpowiednio.

2. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadałby w okresie 9 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.

### **Rozdział 4. Posiedzenia Komitetu**

§ 8. 1. Pierwsze posiedzenie Komitetu nowej kadencji zwołuje Prezydent Miasta Wałbrzycha.

2. Na pierwszym posiedzeniu Komitetu obecni na nim Członkowie wybierają Przewodniczącego oraz jego Zastępcę.

3. Przewodniczący Komitetu zostaje wybrany spośród Członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 3.

4. Zastępca Przewodniczącego zostanie wybrany spośród Członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 1-2 oraz 4-7.

5. Do czasu wyboru Przewodniczącego, posiedzeniu przewodniczy, zwyczajowo, najstarszy wiekiem Członek Komitetu.

6. Wybór i odwołanie Przewodniczącego i jego Zastępcy następuje w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów.

§ 9. 1. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności Zastępca Przewodniczącego.

2. Posiedzenia Komitetu zwołuje Przewodniczący nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy z własnej inicjatywy lub na wniosek:

- 1) co najmniej 5 członków Komitetu – w terminie do 21 dni od dnia wpływu wniosku do Prezydenta Miasta Wałbrzycha;
- 2) Prezydenta Miasta Wałbrzycha – w terminie do 14 dni od dnia złożenia wniosku.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 2, kierowany jest do Przewodniczącego Komitetu i powinien zawierać przyczyny zwołania Komitetu i proponowany porządek obrad.

4. Komitet podejmuje rozstrzygnięcia zwykłą większością głosów.

5. Komitet podejmuje rozstrzygnięcia, jeżeli w posiedzeniu bierze udział co najmniej połowa jego członków.

**§ 10.** 1. Informacje na temat terminu, miejsca planowanego posiedzenia Komitetu, proponowany porządek posiedzenia oraz materiały, które będą przedmiotem obrad powinny być przekazane Członkom Komitetu na co najmniej 14 dni kalendarzowych przed posiedzeniem Komitetu.

2. Przewodniczący na wniosek Członka Komitetu może na początku każdego posiedzenia wprowadzić pod obrady sprawę nie znajdującą się w jego porządku.

3. Z każdego posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół. Przewodniczący akceptuje protokół swoim podpisem.

**§ 11.** 1. W posiedzeniach Komitetu mogą brać udział eksperci w dziedzinie rewitalizacji oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komitetu lub Prezydenta Miasta Wałbrzycha z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Udział eksperta lub innej osoby zaproszonej przez Przewodniczącego Komitetu, stanowiący wydatek z budżetu miasta Wałbrzycha, wymaga uzyskania zgody Prezydenta Miasta Wałbrzycha.

3. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

**§ 12.** 1. Za udział w posiedzeniach Komitetu, Członkom Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 1-2 oraz pkt 4-7 nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.

2. Praca Członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 3 odbywa się w ramach ich obowiązków służbowych.

**§ 13.** Obsługę organizacyjną i techniczną Komitetu zapewnia Prezydent Miasta Wałbrzycha.

## **Rozdział 5.**

### **Sposób podejmowania decyzji**

**§ 14.** 1. Stanowisko Komitetu wyrażane jest w formie uchwały.

2. Uchwała przyjmowana jest zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu Komitetu.

3. W przypadku równowagi głosów, decydującym jest głos Przewodniczącego.

4. W przypadku 50% lub więcej głosów „wstrzymujących się”, dyskusja w sprawie jest kontynuowana, a osoby obecne na posiedzeniu Komitetu mogą być poproszone o dodatkowe wyjaśnienia, a następnie głosowanie odbywa się ponownie.

5. W przypadku, gdy Komitet będzie zajmował stanowisko w drodze głosowania:

- 1) Członkowie, o których mowa w § 2 pkt 3 nie biorą udziału w głosowaniu, jeżeli dotyczy ono projektów dokumentów, których opracowanie jest zadaniem Prezydenta Miasta Wałbrzycha;
- 2) Członkowie, o których mowa w § 2 pkt 1-2 oraz 4-7 nie biorą udziału w głosowaniu, jeżeli związane jest ono ze sprawami, które ich bezpośrednio dotyczą.

## Uzasadnienie

Powołanie Komitetu Rewitalizacji jest istotnym elementem partycypacji społecznej, stanowi forum współpracy i dialogu obejmujący zakres przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji w sposób zapewniający aktywny udział interesariuszy rewitalizacji w rozumieniu art. 2 ust. 2 Ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 ze zm.). Komitet także pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Prezydenta Miasta Wałbrzycha.

Zgodnie z art. 7 ust. 2-3 ustawy o rewitalizacji, zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji określa w drodze uchwały Rada Miejska w terminie nie dłuższym niż 3 miesiące, licząc od dnia uchwalenia Gminnego Programu Rewitalizacji.

Podkreślając rangę konsultacji społecznych, które są fundamentem dialogu społecznego, proces opracowania niniejszej uchwały przebiegał z zachowaniem wymagań w zakresie partycypacji społecznej, wskazanych w art. 5, 6 oraz art. 17 pkt. 2 Ustawy o rewitalizacji. Na tej podstawie projekt uchwały w sprawie przyjęcia Regulaminu określającego zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji został poddany konsultacjom społecznym w dniach 25 listopada – 24 grudnia 2016 r.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.